

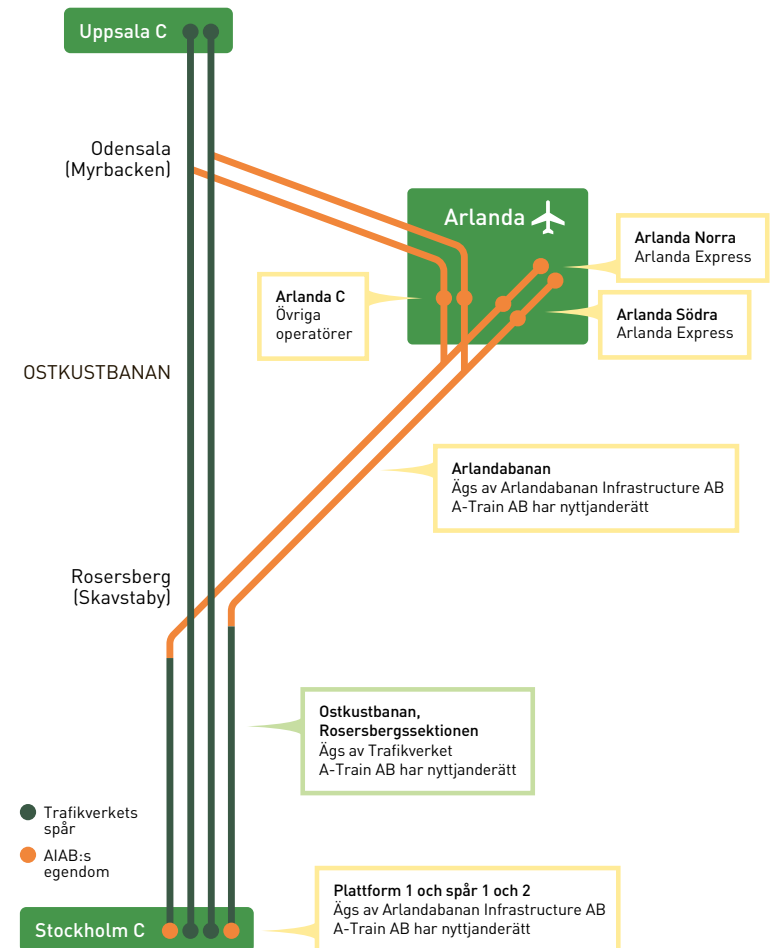
## Halvårsrapport 2026

---



# Innehållsförteckning

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| FÖRETAGET OCH VERKSAMHETEN .....                | 3  |
| RESULTATRÄKNING .....                           | 5  |
| BALANSRÄKNING .....                             | 6  |
| FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL .....               | 7  |
| REDOVISNINGSPRINCIPER<br>OCH UPPLYSNINGAR ..... | 8  |
| UNDERSKRIFTER .....                             | 10 |
| GRANSKNINGSRAPPORT .....                        | 11 |



# Företaget och verksamheten

Arlandabanan Infrastructure AB (AIAB), org.nr: 556481-2385, är ett statligt ägt aktiebolag, vars aktier förvaltas av Regeringskansliet. AIAB äger Arlandabanan, som sträcker sig mellan Rosersberg via Stockholm-Arlanda flygplats till Oden-sala, och svarar för statens rättigheter och skyldigheter rörande anläggningen. AIAB upplåter i sin tur järnvägen, tillsammans med sådana rättigheter som är nödvändiga för driften av järnvägstrafik mellan Stockholm Arlanda Airport och Stockholm Central, till A-Train AB. A-Train AB är infrastrukturförvaltare och driver Arlanda Express (snabbtågspendeln). A-Train AB ägs sedan i mars 2026 av EQT genom fonden EQT Active Core Infrastructure.

## Royalty

Under våren 2026 betalade A-Train AB 54,4 miljoner kronor i royalty till svenska staten. Motsvarande för 2025 var 49,5 miljoner kronor. Principerna för royalty-betalningar är fastställda i koncessionsavtalet och i villkoren för det royaltylån som svenska staten genom Riksgälden har ställt ut till A-Train AB. Skyldigheten att erlägga royalty följer av att Trigger Year inträffade 2016. Royaltyn tillfaller inte AIAB och påverkar inte AIAB:s resultat.

## Periodens resultat och ställning

AIAB och A-Train tecknade i mitten av 2019 ett avtal om att förlänga Projekt-avtalet. I samband med att avtalet tecknades erhöll AIAB en engångsersättning som bolaget har placerat i enlighet med fastställd placeringspolicy. Uttag ur placeringen finansierar del av AIABs verksamhet. Svenska staten har genom Trafikverket ställt ut en obegränsad likviditets- och kapitaltäckningsgaranti som täcker den operativa verksamheten.

Omsättningen ligger i nivå med tidigare, liksom kostnadsbilden, vilket ger ett rörelseresultat på knappt 6,5 mnkr. Avkastningen från kapitalförvaltningen ger ett finansnetto om ca 11,3 mnkr. Det egna kapitalet ökade under årets första sex månader med 14,2 mnkr och soliditeten uppgick till 10,7 procent.

## Perioden i korthet

|                    | Jan-juni 2026 | Jan-juni 2025 | Helår 2025 |
|--------------------|---------------|---------------|------------|
| Nettoomsättning    | 29 304        | 30 031        | 59 311     |
| Rörelseresultat    | 6 472         | 5 315         | 9 006      |
| Periodens resultat | 14 182        | 15 307        | 28 539     |

## Marknad

Första halvåret 2026 har präglats av en relativt svag ökning av flygresandet jämfört med första halvåret 2025. Resandet på Stockholm Arlanda Airport (antal flygresenärer) ökade med 3,7 procent, varav utrikesresandet ökade med 4,3 procent och inrikesresandet ökade med 1,2 procent. Efterfrågan på flygresor påverkas fortsatt av det osäkra omvärldsläget, inte minst situationen i Mellanöstern, samtidigt som högre bränslepriser bidrar till en dämpning i tillväxttakten. Resandet med Arlanda Express har ökat mer än flygplatsen. Ökningen var 8,5 procent och Arlanda Express har därmed ökat marknadsandel under perioden.

Resandet med andra tågforetag till och från Arlanda ökade med 12,5 procent under perioden. Ökningen avser uteslutande kategorin pendlare.

För all tågtrafik sammantaget ökade resandet till och från Arlanda med 9,8 procent.

## Transportstyrelsens förelägganden mot Trafikverket och A-Train

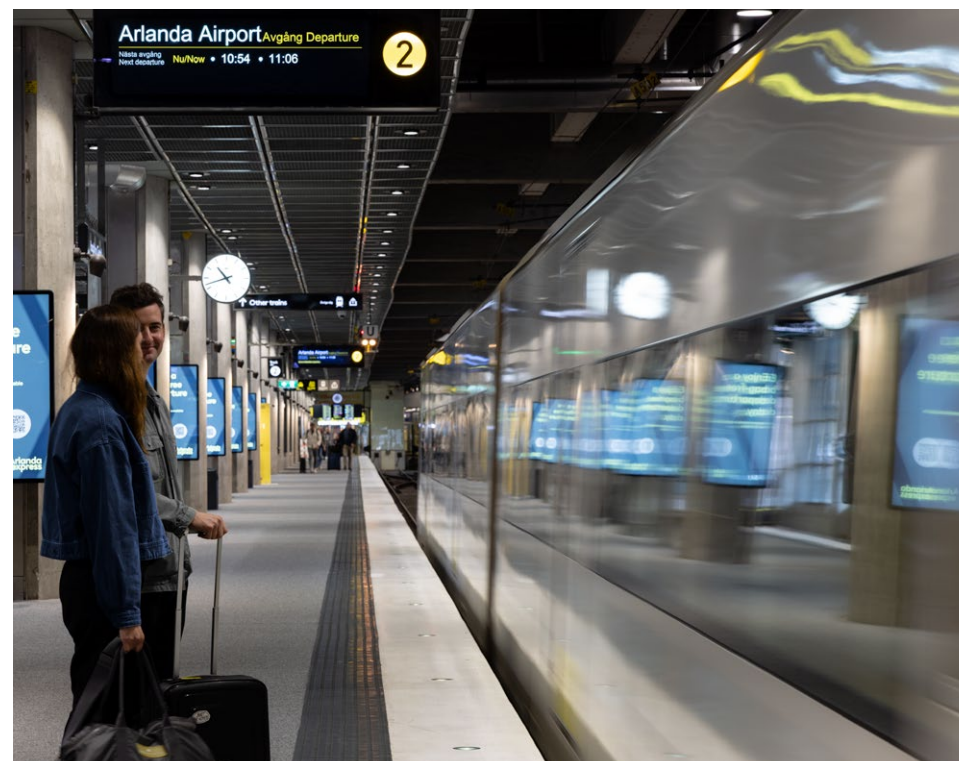
Transportstyrelsen har i april 2026 lämnat förelägganden mot A-Train och Trafikverket om hur kapacitetstilldelningen för järnvägstrafiken mellan Stockholm C och Arlanda sker, vilka i förlängningen skulle kunna påverka AIAB. Processen befinner sig i ett tidigt skede och föreläggandena har överklagats till Förvaltningsrätten. Det är för tidigt att bedöma hur utgången i denna process skulle påverka bolaget.

## Förändringen mellan perioden januari-juni 2026 och motsvarande period föregående år:

| Tågresenärer                                                  | Ökning/minskning (%) |
|---------------------------------------------------------------|----------------------|
| Samtliga tågresenärer till och från Stockholm Arlanda Airport | 9,8                  |
| Tågresenärer med Arlanda Express                              | 8,5                  |
| – varav arbetspendling                                        | 6,2                  |
| – varav flygresenärer                                         | 8,6                  |
| Tågresenärer med övriga tågföretag                            | 12,5                 |

| Stockholm Arlanda Airport      | Ökning/minskning (%) |
|--------------------------------|----------------------|
| Totala antalet flygpassagerare | 3,7                  |
| – varav utrikes                | 4,3                  |
| – varav inrikes                | 1,2                  |



## Personal

Bolaget har inga anställda. Vd:s och övrigas huvudanställningar är förlagda till Svensk-Danska Broförbindelsen SVEDAB AB (Svedab) som i sin tur fakturerar AIAB ett arvode motsvarande del av vd:s och övrigas totala löne- och lönebikostnader.

Vd Lars Erik Fredriksson tillträdde sin befattning den 1 januari 2026 efter att tidigare vd gick i pension vid årsskiftet.

# Resultaträkning i sammandrag

| TSEK                                                 | NOT | Jan-jun 2026   | Jan-jun 2025   | Helår 2025     |
|------------------------------------------------------|-----|----------------|----------------|----------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>                            |     |                |                |                |
| Nettoomsättning                                      | 2   | 29 304         | 30 031         | 59 311         |
| <b>Summa rörelsens intäkter</b>                      |     | <b>29 304</b>  | <b>30 031</b>  | <b>59 311</b>  |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                           |     |                |                |                |
| Övriga externa kostnader                             |     | -3 740         | -5 624         | -12 122        |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |     | -19 092        | -19 091        | -38 183        |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>                     |     | <b>-22 832</b> | <b>-24 715</b> | <b>-50 305</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>6 472</b>   | <b>5 315</b>   | <b>9 006</b>   |
| <b>Summa resultat från finansiella investeringar</b> |     | <b>11 273</b>  | <b>14 089</b>  | <b>26 532</b>  |
| <b>Skatt på periodens resultat</b>                   |     | <b>-3 562</b>  | <b>-4 097</b>  | <b>-6 999</b>  |
| <b>Periodens resultat</b>                            |     | <b>14 182</b>  | <b>15 307</b>  | <b>28 539</b>  |
| Resultat per aktie, kr                               |     | 1 418          | 1 531          | 2 854          |

# Balansräkning i sammandrag

| TSEK                                      | NOT | 2026-06-30       | 2025-06-30       | 2025-12-31       |
|-------------------------------------------|-----|------------------|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                         |     |                  |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>              | 3   |                  |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>   |     |                  |                  |                  |
| Arlandabanan                              |     | 916 156          | 954 330          | 935 243          |
| Inventarier                               |     | 39               | 50               | 45               |
|                                           |     | <b>916 196</b>   | <b>954 380</b>   | <b>935 288</b>   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>  |     |                  |                  |                  |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav    |     | 699 979          | 688 253          | 701 843          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>        |     | <b>1 616 175</b> | <b>1 642 633</b> | <b>1 637 131</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>              |     |                  |                  |                  |
| Omsättningstillgångar exkl kassa och bank |     | 15 988           | 19 540           | 14 350           |
| Kassa och bank                            |     | 24 646           | 28 340           | 21 888           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>        |     | <b>40 635</b>    | <b>47 880</b>    | <b>36 328</b>    |
| <b>Summa tillgångar</b>                   |     | <b>1 656 809</b> | <b>1 690 514</b> | <b>1 673 369</b> |

| TSEK                                  | NOT | 2026-06-30       | 2025-06-30       | 2025-12-31       |
|---------------------------------------|-----|------------------|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |     |                  |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                   |     |                  |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |     |                  |                  |                  |
| Aktiekapital                          |     | 10 000           | 10 000           | 10 000           |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |     |                  |                  |                  |
| Balanserat resultat                   |     | 153 224          | 124 684          | 124 684          |
| Periodens resultat                    |     | 14 182           | 15 307           | 28 539           |
|                                       |     | <b>167 406</b>   | <b>139 991</b>   | <b>153 224</b>   |
| <b>Summa eget kapital</b>             |     | <b>177 406</b>   | <b>149 991</b>   | <b>163 224</b>   |
| <b>Skulder</b>                        |     |                  |                  |                  |
| Övriga skulder                        | 4   | 1 413 953        | 1 470 349        | 1 442 151        |
| Kortfristiga skulder                  |     | 65 451           | 70 174           | 67 995           |
| <b>Summa skulder</b>                  |     | <b>1 479 403</b> | <b>1 540 522</b> | <b>1 510 146</b> |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b> |     | <b>1 656 809</b> | <b>1 690 514</b> | <b>1 673 369</b> |

# Förändringar i eget kapital

| TSEK                       | Aktiekapital | Balanserade vinstmedel inkl<br>periodens resultat | Summa eget kapital |
|----------------------------|--------------|---------------------------------------------------|--------------------|
| Ingående balans 2025-01-01 | 10 000       | 124 684                                           | 134 684            |
| Periodens resultat         |              | 28 539                                            | 28 539             |
| Utgående balans 2025-12-31 | 10 000       | 153 223                                           | 163 223            |
| Ingående balans 2026-01-01 | 10 000       | 153 223                                           | 163 223            |
| Periodens resultat         |              | 14 182                                            | 14 182             |
| Utgående balans 2026-06-30 | 10 000       | 167 406                                           | 177 406            |

## AKTIER

Aktiekapitalet består av 10 000 aktier med kvotvärde 1 000 kr. Alla aktier har samma röstvärde.

# Redovisningsprinciper och upplysningar

## Not 1 – Redovisningsprinciper

Delårsrapporten har upprättats enligt årsredovisningslagen 9 kap. samt BFAR 2008:1 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Alla belopp anges i tusentals svenska kronor om inget annat framgår. Belopp/tal inom parentes avser motsvarande period föregående år om inget annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

## Not 2 – Nettoomsättningens fördelning/transaktioner med närstående

|                            | Jan-juni 2026 | Jan-juni 2025 | Helår 2025    |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Trafikrättigheter          | 29 198        | 28 198        | 56 396        |
| Intäkter, övriga           | 1 105         | 1 833         | 2 916         |
| Hysesintäkter              | 14 557        | 14 213        | 28 849        |
| Hyeskostnader Jernhusen AB | -11 474       | -11 376       | -22 752       |
| Hyeskostnader Swedavia AB  | -3 083        | -2 837        | -6 098        |
| <b>Summa</b>               | <b>29 304</b> | <b>30 031</b> | <b>59 311</b> |

### Hyreskostnader

AIAB:s hyresåtagande gentemot Jernhusen AB och Swedavia AB avser områden på Stockholms Central respektive Arlanda flygplats och innebär att bolaget årligen ska betala samma ersättning till Jernhusen AB och Swedavia AB som AIAB enligt Projektavtalet erhåller av A-Train AB. Årlig hyra till Jernhusen AB uppgår till nominellt belopp 14,0 mkr och indexjusteras årligen med basår 1993. Årlig hyra till Swedavia AB uppgår till 1,69 (1,69) kr per passagerare som reser med flyg-pendeltrafiken. Indexjustering sker vart femte år.

## Not 3 – Anläggningstillgångar

Investeringar i materiella anläggningstillgångar uppgår till 0 (55) tkr.

Andra långfristiga värdepappersinnehav avser räntebärande instrument och aktiefonder.

## Not 4 – Övriga skulder

| Koncession Arlandabanan                          | 2026-06-30       | 2025-06-30       | 2025-12-31       |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Trafikrättigheter, total förutbetalda intäkt     | 2 288 724        | 2 288 724        | 2 288 724        |
| Ackumulerad återföring                           | -1 500 125       | -1 443 729       | -1 421 927       |
| Kortfristig del                                  | -56 396          | -56 396          | -56 396          |
| Trafikrättigheter, förlängning av Projektavtalet | 681 749          | 681 749          | 681 749          |
| <b>Summa</b>                                     | <b>1 413 953</b> | <b>1 470 349</b> | <b>1 442 151</b> |

Reserveringen löses upp över avtalsperioden.

### Not 5 – Väsentliga händelser efter balansdagen

Inget väsentligt har inträffat efter balansdagen.

### Not 6 – Information om företaget

Arlandabanan Infrastructure AB, org.nr: 556481–2385, är ett privat aktiebolag med säte i Stockholm. Företaget är registrerat i Sverige, och dess huvudkontor har adressen: Drottninggatan 59, lghnr 1101, 111 21 Stockholm.

Telefon: 46 (0) 8 22 40 10, e-post: [info@arlandabananinfrastructure.se](mailto:info@arlandabananinfrastructure.se)

Mer information om företaget liksom finansiella rapporter finns tillgängliga på: [www.arlandabananinfrastructure.se](http://www.arlandabananinfrastructure.se)



Styrelsen och vd intygar att halvårsrapporten ger en rättvisande översikt av bolagets verksamhet, ställning och resultat, samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som bolaget står inför.

Stockholm 2026-08-13

Denna rapport har översiktligt granskats av bolagets revisorer.

Madeleine Raukas  
*Ordförande*

Daniel Johansson Stattin

Britta Dalunde

Lars Erik Fredriksson  
*Verkställande direktör*

Malin Sundvall

# Granskningsrapport

Till styrelsen i Arlandabanan Infrastructure AB

Org. nr 556481-2385

## Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av den bifogade finansiella delårsinformation (delårsrapporten) för Arlandabanan Infrastructure AB per den 30 juni 2026 och den sexmånadersperiod som slutade per detta datum. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna finansiella delårsinformation (delårsrapport) i enlighet med årsredovisningslagen. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna finansiella delårsinformation (delårsrapport) grundad på vår översiktliga granskning.

## Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements ISRE 2410 *Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor*. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt ISA och god revisionssed i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

## Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att den bifogade finansiella delårsinformation (delårsrapporten) inte, i allt väsentligt, är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Stockholm den 13 augusti 2026

KPMG AB

Jenny Jansson

*Auktoriserad revisor*