ARLANDABANAN INFRASTRUCTURE

Ert datum
11 januari 2012

Vårt datum
21 februari 2012

Ert diarienr
BTN 2010/0826-214:R

Diarienummer
2012.88-2012/2

Sigtuna kommun
Stadsbyggnadskontoret
195 85 MÄRSTA

PROGRAMSAMRÅD

Planprogram för Verksamheter vid cirkulationsplats Rosersberg omfattande del av fastigheten Rosersberg 11:15 och 10:262 i Rosersberg, Sigtuna kommun, Stockholms län

Arlandabanan Infrastucture AB (AIAB) får härmed i egenskap av ägare till järnvägsanläggningen Arlandabanan yttra sig enligt följande avseende utställning för rubricerade planprogram.

Förslag till detaljplan

Detaljplanens syfte är att söder om Skansvägen mellan Ostkustbanan och Arlandabanan exploatera mark för att ge utrymme för verksamhet invid Trafikplats Rosersberg och en ny entré till Rosersbergs verksamhets område. Den nya exploateringen avser kontor och handel och icke-störande småindustri.

Översiktsplan

Av programsamrådet framgår att området i den gällande översiktsplanen är utpekat som bevarandeområde. Detta innebär enligt samrådet att området ska skyddas mot förändringar som kan äventyra befintliga värden. Kommunen konstaterar själva att planen genom förslagen om verksamheter strider mot översiktsplanen denna del.

Kommunen menar ändå att man genom sina ställningstaganden avseende Rosersbergs verksamhetsområde har tagit ställning även till markanvändningen inom närområdet. I den delen anges att man i den översyn som pågår av översiktsplanen ska anpassa och uppdatera översiktsplanen till den nu rekommenderade markanvändningen.

Planområdet och berörda riksintressen

Det aktuella planområdet är beläget i en kil mellan Ostkustbanan och Arlandabanan.

På ömse sidor av planområdet finns således järnvägsspår i form av Ostkustbanan i väster och Arlandabanan i öster. Dessa bägge järnvägsanläggningar omfattas av riksintresse för järnvägen. I samrådshandlingar beskrivs det som att planområdet inte berör några riksintressen. Planområdet ligger i direkt gräns mot järnvägs-anläggnignarna. Med hänsyn till att järnvägsanläggningar har en betydande påverkan och skyddsintresse även utanför de direkta gränserna för själva anläggningarna så berör således planen direkt dessa bägge riksintressen.

Kapacitetsförstärkningar

Inom såväl Trafikverket som hos övriga berörda intressenter pågår omfattande utredningsarbeten om att höja järnvägskapaciteten inom hela regionen. Detta gäller såväl Ostkustbanan som Arlandabanan.

Inom det sk SATSA-projektet, har man analyserat behov och åtgärder för att förstärka kapaciteten på stråket Stockholm-Arlanda-Uppsala, där de två järnvägarna Ostkustbanan och Arlandabanan ingår. Projektets resultatrapport - Åtgärdsval Arlanda, från 2012-11-16, SATSA – stärkt kollektivtrafik i korridoren Stockholm Arlanda, biläggs, **bilaga 1.**

Vidare pågår det inom Trafikverket strategiska spårstudier som redovisar nödvändiga utbyggnader av såväl spår som anslutningar till Ostkustbanan och Arlandabanan. Ritningsbilaga ur denna strategiska spårstudie, utvisande nya spår, biläggs **bilaga 2**.

Ytterligare planskilda spår krävs sannolikt i den aktuella avgreningspunkten mellan Ostkustbanan och Arlandabanan liksom ytterligare spår in mot Arlanda flygplats. Slänter och skärningar till följd av höjdskillnader i terrängen kan förutses som kan komma att kräva att mer omfattande markytor disponeras än vad det direkta spåret kräver enligt bilaga 2. En förstudie planeras redan under 2012.

Av bägge dessa studier och behovsinventeringar framgår att det berörda planområdet berörs av framtida planerade åtgärder för att höja kapaciteten på järnväg. Dessa kapacitetsåtgärder berör järnvägstrafiken, lokalt, regionalt och även nationellt. Detta eftersom Arlandabanan utgör en integrerad del av statens spåranläggningar.

Sammanfattning

Mot bakgrund av ovanstående anser AIAB för att en detaljplan ska komma i fråga inom det berörda området krävs att det sker en analys av förutsättningarna för att utföra de redovisade kapacitetsförstärkningarna innan planarbetet fortsätter.

Vidare anser AIAB med hänsyn till att den föreslagna planen inte är förenlig med den nu gällande översiktsiktsplanen att man rätteligen borde avvakta detta planarbete med den översyn som sker av översiktsplanen. Detta för att korrekta övervägningar ska ske avseende den framtida markanvändningen inom området. Särskilt med beaktande av de bägge integrerade riksintressena i direkt anslutning till planområdet.

AIAB anser således att planområdet är beläget alltför nära såväl Ostkustbanan och Arlandabanan och därmed inte är förenligt med de kommande åtgärder som planeras för att stärka järnvägskapaciteten mellan Stockholm och Uppsala, inklusive Arlanda.

Med hänsyn till detta så avstyrker AIAB i dagsläget hela det aktuella planförslaget.

Arlandabanan Infrastucture AB

Ulf Lundin
verkställande direktör